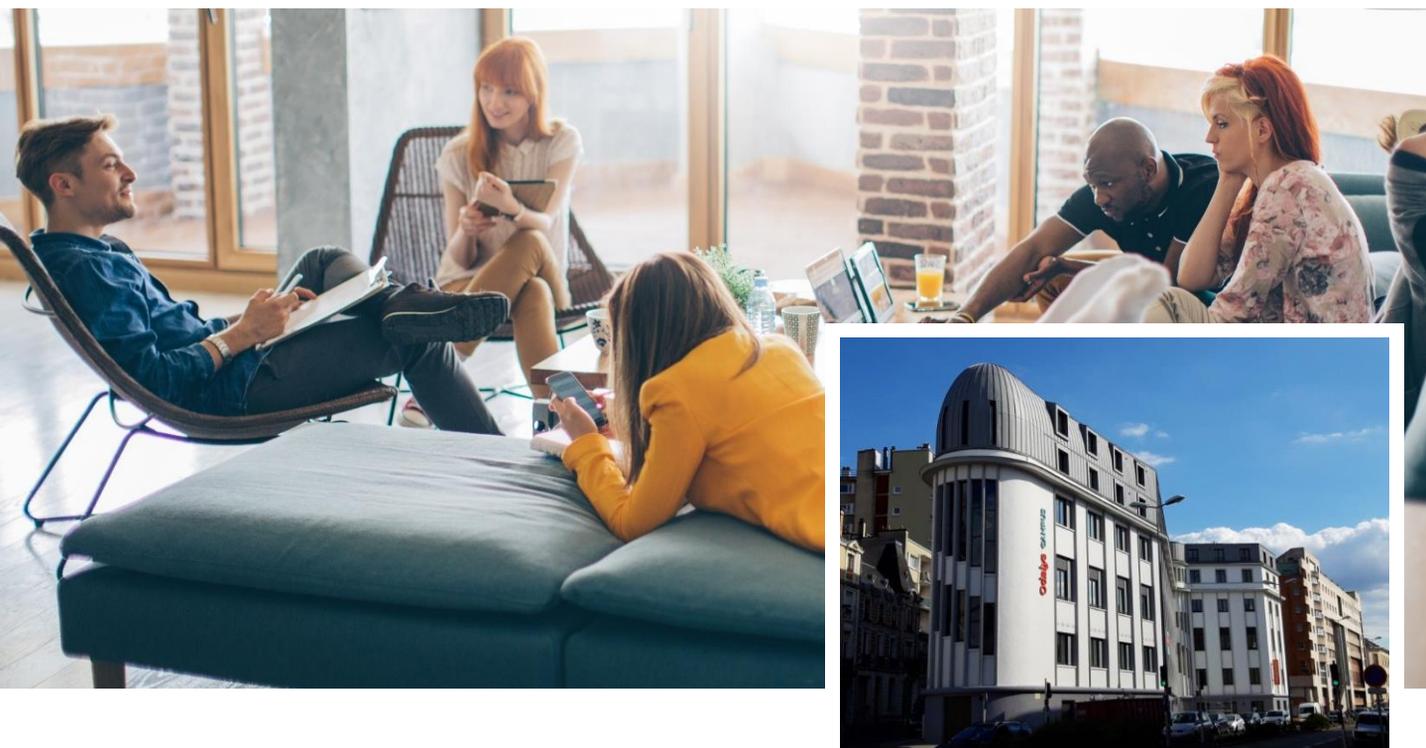


COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## ODALYS CAMPUS OUVRE UNE NOUVELLE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE AU MANS

Le 04 septembre 2020 – le Groupe Odalys accélère sa stratégie de diversification sur le marché de l'hébergement étudiant avec l'ouverture d'une nouvelle adresse Odalys Campus au Mans portant à 20 le nombre de résidences étudiantes Odalys Campus en France et en Espagne.



Après l'inauguration de l'appart'hôtel Odalys City Centre Congrès rue Barbier au printemps 2019, le Groupe Odalys revient au Mans avec l'ouverture d'une **résidence étudiante Odalys Campus baptisée Les Halles** située au cœur du nouveau quartier culturel de la Visitation, proche des établissements d'enseignement supérieur de centre-ville et à seulement 15 mn en tram de l'université du Mans.

Développée en partenariat avec Open Partners et en concertation avec la Mairie du Mans afin de répondre au mieux à ses attentes en termes d'architecture, de capacités d'accueil, d'équipements et de services proposés, cette nouvelle adresse comprend **138 logements chaleureux et entièrement équipés agencés autour de 3 espaces optimisés** : un espace nuit ouvert sur une salle de bains, un espace repas avec coin cuisine et un espace travail équipé d'un bureau et d'une connexion internet haut débit.



ESPACE DE CO-WORKING



CAFÉTÉRIA



ESPACE FITNESS

Côté services, la nouvelle résidence Les Halles **offre tous les standards Odalys Campus** : réception 7j/7, accès sécurisé avec vidéosurveillance, connexion wifi haut débit, local à vélos, espace fitness ainsi que différents espaces de co-working et co-living, dont une cafétéria, afin de favoriser le vivre ensemble. Tout cela dans le strict respect des mesures sanitaires.

Laurent DUSOLLIER, Directeur Général du Groupe Odalys : « Cette ouverture porte à 20 le nombre de résidences étudiantes Odalys Campus en France et en Espagne. Un marché à fort potentiel sur lequel le Groupe Odalys entend rapidement se positionner comme un acteur clé avec 14 nouvelles ouvertures, dont 4 au Portugal, programmées d'ici 3 ans. Un rythme de croissance ambitieux qui participe à combattre activement la pénurie d'hébergements étudiants en ciblant prioritairement les villes en retard en matière d'équipement comme Montpellier, Rennes, Amiens, Angers, Poitiers ou Caen. »

## OFFRES RENTRÉE 2020

**Le Mans : Odalys Campus Les Halles**

**Frais de dossier offerts**

Pour toute location de 4 mois minimum, quel que soit le type de logement et ayant pour prise d'effet du bail, une entrée le 01 octobre au plus tard dans le logement. Offre valable jusqu'au 30 septembre 2020. Offre non rétroactive.

**Le Mans : Odalys Campus Les Halles**

**-50€**  
Remise de 50€ sur le loyer\*

\*Hors charges. Offre limitée aux 6 premiers mois pour une entrée avant le 01 octobre 2020. Offre valable jusqu'au 30 septembre 2020.

À propos du Groupe Odalys : En seulement 20 ans d'existence, le Groupe Odalys s'est hissé au second rang européen sur le marché de l'hébergement touristique et de loisirs. Chaque année, plus de deux millions de vacanciers posent leurs valises dans l'une des 400 résidences du Groupe Odalys en France et en Europe du sud. Ce succès repose sur une politique de développement soutenue ainsi qu'une stratégie de diversification sur le segment des résidences étudiantes (Odalys Campus) et des appart'hôtels de centre-ville (Odalys City) en France, mais aussi dans le reste de l'Europe et en Afrique. En 2019, le Groupe Odalys a réalisé un chiffre d'affaires de 250 M€.

[odalys-campus.com](http://odalys-campus.com) | [odalys-groupe.com](http://odalys-groupe.com)

Communication/Relations publiques Groupe Odalys

Raphaël Sallerin : 01 58 56 24 31 / 06 09 76 70 76 – [sallerin.r@odalys-vacances.com](mailto:sallerin.r@odalys-vacances.com)  
Marie Painsecq : 01 58 56 55 90 / 06 07 88 97 86 – [painsecq.m@odalys-vacances.com](mailto:painsecq.m@odalys-vacances.com)