

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

ODALYS CAMPUS OUVRE 3 NOUVELLES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES À NICE, DIJON ET LILLE

Le 03 septembre 2019 – Acteur majeur européen sur le marché de l'hébergement touristique avec plus de 400 résidences, hôtels et appart'hôtels, le Groupe Odalys accélère sa stratégie de diversification sur le marché de l'hébergement étudiant avec l'ouverture de 3 nouvelles résidences Odalys Campus à Nice, Dijon et Lille.



Après l'ouverture fin août d'un nouvel établissement Odalys Campus à Nice, en plein cœur du nouveau pôle universitaire Saint-Jean d'Angély, le Groupe Odalys vient d'ouvrir 2 nouvelles résidences étudiantes à Dijon (Trinité) et Lille (Porte d'Arras). **Ces 3 nouvelles adresses portent à 18 le nombre de résidences étudiantes Odalys Campus en France.**

Développées en concertation avec les collectivités afin de répondre au mieux à leurs attentes en termes d'architecture, de capacités d'accueil, d'équipements et de services proposés, ces 3 nouvelles résidences abritent respectivement 118, 129 et 130 studios et bénéficient d'une situation privilégiée à proximité du centre-ville et des établissements d'enseignement supérieur. Chaque studio est agencé autour de 3 espaces optimisés : un espace nuit ouvert sur une salle de bains, un espace repas avec coin cuisine et un espace travail équipé d'un bureau et d'une connexion internet haut débit.



Fort de son expérience dans les résidences de tourisme, le Groupe Odalys a conçu un habitat innovant proposant une salle de coworking et des espaces de détente communs pour favoriser le vivre ensemble (cafétéria, salle de fitness, salon). La notion de service est ancrée dans l'ADN du Groupe qui a intégré dans ses résidences étudiantes les fondamentaux qui ont fait le succès des résidences Odalys Vacances.

« Toutes nos résidences étudiantes proposent des hébergements chaleureux et entièrement équipés permettant d'étudier dans les meilleures conditions. Elles participent également à combattre activement la pénurie d'hébergements étudiants. Avec seulement 162 000 lits en résidences CROUS et 135 000 en résidences privées (5 % du marché), les capacités d'accueil sont actuellement insuffisantes et sous-évaluées », explique **Xavier Bodart, responsable du développement d'Odalys Campus**.

Six ans après l'ouverture de ses 2 premières résidences étudiantes Odalys Campus à Marseille et Lyon, le Groupe Odalys va encore accélérer sa politique de développement avec 15 nouveaux projets programmés d'ici 2025. Un rythme de croissance ambitieux qui cible prioritairement les villes en retard en matière d'équipement comme Montpellier, Rennes, Amiens ou Reims, et qui s'inscrit dans la droite ligne du plan Logement initié par le gouvernement sur la période 2017-2022, prévoyant notamment la création de 60 000 nouveaux logements étudiants. Mais également à l'international avec l'ouverture prochaine d'une résidence Odalys Campus à Séville, en Espagne.



SÉVILLE - ESPAGNE

À propos du Groupe Odalys : En seulement 20 ans d'existence, le Groupe Odalys s'est hissé au second rang européen sur le marché de l'hébergement touristique et de loisirs. Chaque année, plus de deux millions de vacanciers posent leurs valises dans l'une des 400 résidences du Groupe Odalys en France et en Europe du sud. Ce succès repose sur une politique de développement soutenue ainsi qu'une stratégie de diversification sur le segment des résidences étudiantes (Odalys Campus) et des appart'hôtels de centre-ville (Odalys City) en France, mais aussi dans le reste de l'Europe et en Afrique. En 2018, le Groupe Odalys a réalisé un chiffre d'affaires de 248 M€.

odalys-vacances.com | odalys-groupe.com

 Odalys Groupe

Communication/Relations publiques Groupe Odalys

Raphaël Sallerin : 01 58 56 24 31 / 06 09 76 70 76 – sallerin.r@odalys-vacances.com
Marie Painsecq : 01 58 56 55 90 / 06 07 88 97 86 – painsecq.m@odalys-vacances.com